Bogotá D.C., 24 de Abril de 2026
P-209-240 ID
Lote 3 : KENNEDY

Señores
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA
Atn, Geineir Alirio Tibaduiza Herrera
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Calle 57 No. 8 - 69
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA N°CO1.PCCNTR.7915472 de 2025

ASUNTO: REMISION DE INFORME MENSUAL No 8 – periodo Enero de 2026- Complementado acorde a observaciones emitidas por el SENA el Proyecto CENTRO DE FORMACIÓN EN ACTIVIDAD FISICA Y CULTURAL SEDE SENA KENNEDY.

Respetados Señores:

Teniendo en cuenta las observaciones recibidas por parte de la entidad del pasado 06 de marzo de 2026, por medio del informe 1-4056, referente al informe del mes de Enero, correspondiente a la radicación del 06 de febrero de 2026, con comunicado P-209-179.

Nos permitimos remitir complemento y ajuste del INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA DE DISEÑO del proyecto en referencia, mediante el siguiente enlace 8.Ajuste Inf. mensual No8-Enero 26

Adicionalmente por medio del presente comunicado nos permitimos dar respuesta indicando la ubicación dentro del informe mensual.

1. **Estudio de suelos – Informe geotécnico- pronunciamiento SENA**

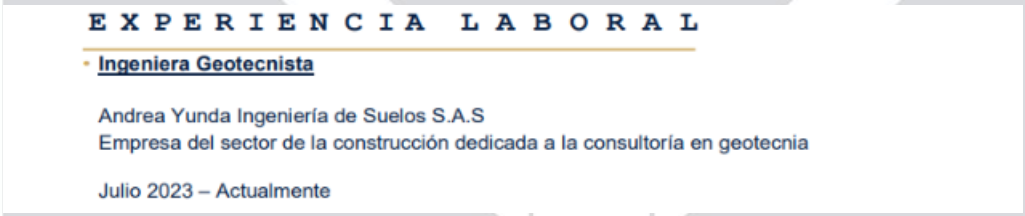
Se adjunta comunicación con fecha 05 de diciembre de 2025, suscrita por Andrea Yunda, profesional que no se encuentra incluida dentro del listado de especialistas presentado por el Consorcio ARQ SENA Diseños y aprobado por la supervisión.
En consecuencia, la presentación de un informe suscrito por un tercero permite inferir que el Consorcio ARQ SENA Diseños subcontrató actividades relacionadas con el seguimiento, revisión y aprobación del componente geotécnico. Esta situación no fue previamente consultada ni autorizada por la Entidad, razón por la cual no es posible validar el informe presentado.

Se deja constancia de que esta actuación podría constituir un presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales, al involucrar personal no aprobado para el desarrollo de actividades técnicas propias del objeto contractual.

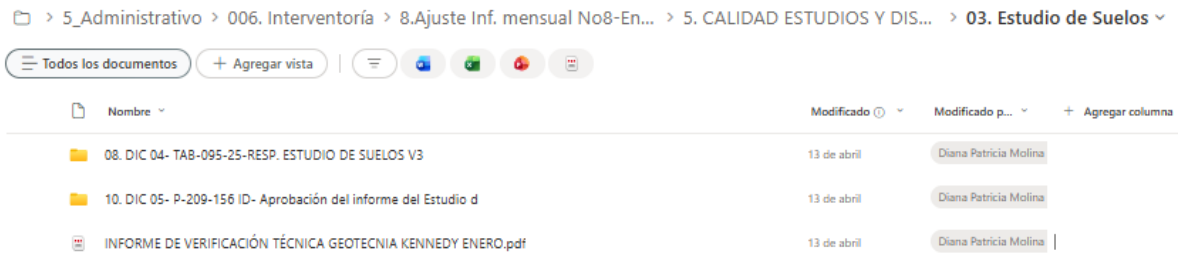
Pronunciamiento Interventoría.

Es importante precisar tal como se evidencia en la hoja de vida presentada de la Ingeniera Karen Monroy, que dicha profesional trabaja para la firma Andrea Yunda S.A.S, Se adjunto en su momento el concepto de aprobación nombrado "AY606 Revisión 3 NRS-10 Sena Kennedy" firmado directamente por la gerente de la compañía y no por la profesional asignada para el proyecto, se aclara que no es una contratación de un tercer profesional, ya que la profesional autorizada trabaja para esta firma y quien revisa y corrobora es su jefe directa, sin embargo para realizar la documentación acorde con las firmas, se adjuntó el informe nombrado "INFORME DE VERIFICACIÓN TÉCNICA GEOTECNIA KENNEDY ENERO" con las respectivas firmas de la profesional asignada Ing Karen Monroy.

Pantallazo de la hoja de vida, donde indica laborar para la empresa Andrea Yunda Ingenieria de Suelos S.A.S



La aclaración se realiza en la página 112, Se ubica dentro del informe en la página 116 y ubicación de documentos en la carpeta 5. CALIDAD ESTUDIOS Y DISEÑOS / 03. Estudio de Suelos.



1. Estudio de suelos – Informe geotécnico- pronunciamiento SENA

Adicionalmente, no se adjunta el informe de auditoría y validación del laboratorio de suelos, ni se presentan soportes relacionados con:
• Verificación de equipos y procedimientos de laboratorio.
• Evidencias de seguimiento y control en campo.
• Registros técnicos asociados al control de calidad del estudio geotécnico

Pronunciamiento Interventoría.

De acuerdo con la revisión realizada por la interventoría se habían adjuntado en el anterior informe los ensayos en el punto 5.3 pagina 425, se adjuntan nuevamente los soportes presentados por el diseñador y verificados.

De acuerdo con las aclaraciones y solicitudes de complemento de la entidad contratante en su comunicado CE - SENA_OBS_Informe_Mensual_Enero_Kennedy-1-4056 del 06 de marzo de 2026, con referencia al informe mensual No 8- Enero de 2026. El informe de verificación y validación del laboratorio de Suelos, no se encontraba firmado y no se le habían adjuntado las respectivas evidencias de seguimiento y control.
Tomando en cuenta las recomendaciones impartidas, se revisó detalladamente la información y se programa nuevamente la visita al laboratorio con un profesional especializado en Geotecnia para que firme el correspondiente informe, este informe será adjuntado en el informe de Abril, ya que el reporte no es elaborado en la fecha de Enero de 2026, ya que las observaciones de complemento se recibieron en marzo de 2026, interventoría programó la segunda visita para este periodo.
Interventoría se compromete a adjuntar el informe en el informe mensual del mes de Abril de 2026.

La aclaración se realiza en la página 426, y los reportes de ensayos se encuentran en el entregable en la carpeta 5. CALIDAD ESTUDIOS Y DISEÑOS / 03. Estudio de Suelos/ 08. DIC 04- TAB-095-25- Resp. Estudio de Suelos V3.

2. Modelo arquitectónico- pronunciamiento SENA

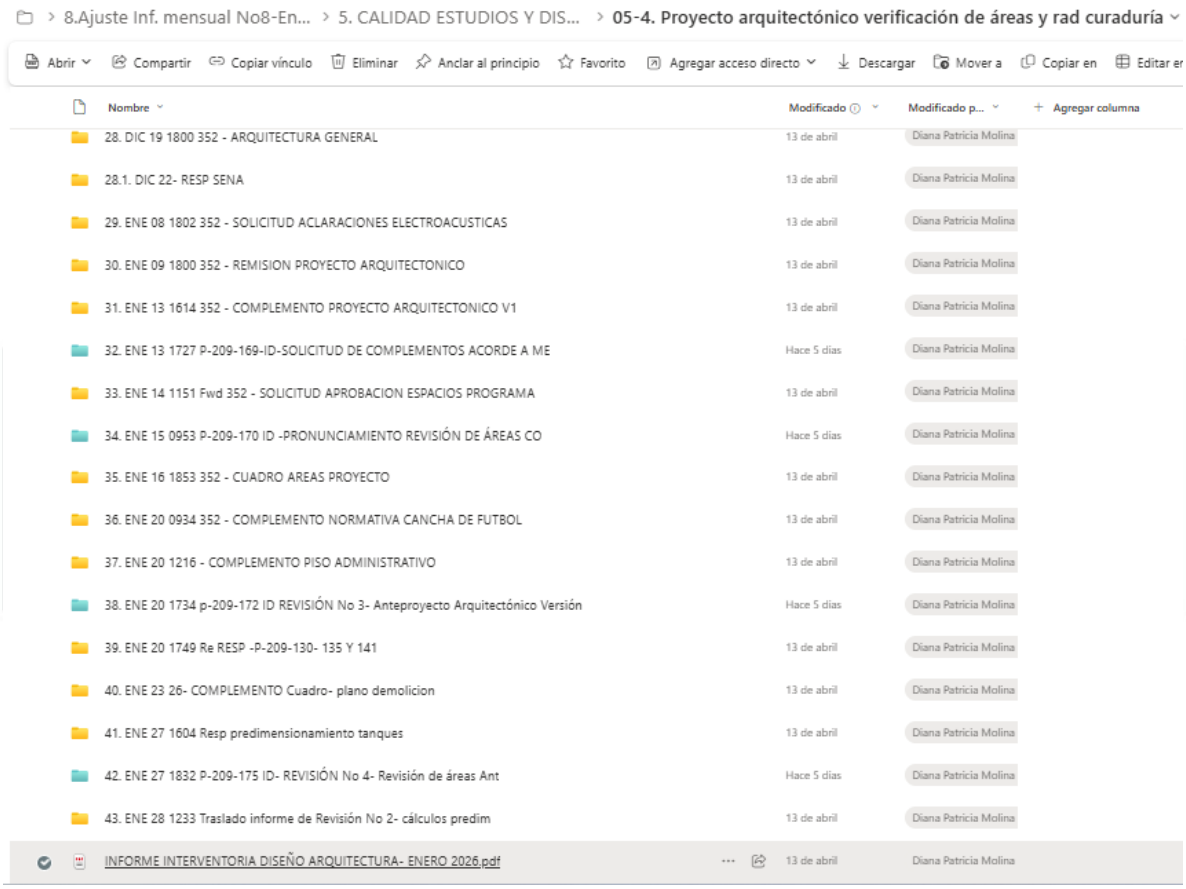
En la documentación presentada no se evidencia la firma del profesional especialista en arquitectura, responsable de la validación técnica del componente.

Pronunciamiento Interventoría.

Teniendo en cuenta que el informe recopila la información de la trazabilidad con fechas anteriores al mes de enero, ya que anteriormente el informe se presentaba

con el formato de Excel del SENA, se adjuntaron los comunicados que fueron redactados por la profesional Mariana Combariza y se radican con la firma del director de interventoría, de igual forma se adjuntan los formatos de revisión realizados por la profesional asignada y para complementar se adjunta el informe "INFORME INTERVENTORIA DISEÑO ARQUITECTURA- ENERO 2026" con las respectivas firmas de la profesional asignada Arq. Mariana Combariza.

Se ubica dentro del informe mensual el reporte de verificación en la página 319 y ubicación de documentos en la carpeta 5. CALIDAD ESTUDIOS Y DISEÑOS / 05. Proyecto arquitectónico.



3. Informes de avance por especialidad- pronunciamiento SENA

Los informes presentados no permiten identificar de manera clara el avance específico de cada especialidad, ni diferenciar entre:

- Avance técnico del componente.
- Actividades de revisión y control de calidad realizadas por la interventoría.

Asimismo, los documentos no detallan de forma estructurada las revisiones, ajustes, verificaciones, actividades de control y aprobaciones efectuadas por los profesionales de la interventoría sobre los productos entregados por la consultoría.

Pronunciamiento Interventoría.

Teniendo en cuenta que en la versión anterior se realizó una descripción de cada componente acorde al avance técnico del periodo en mención, nos permitimos organizar y discriminar en el informe cada componente dividiéndolo en:

- Informe de Avance técnico
- Actividades de revisión y control de calidad realizada por la interventoría
- Gestión de información y control de entregables.

Nos permitimos indicar en el contenido del informe la organización para cada entregable:



Informe descriptivo
F-41-P V:3
01-08-2023

CONTENIDO

5 CALIDAD DE OBRA 98

5.1 ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN 98

5.1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO- INFORME DE AVANCE TECNICO 98

5.1.1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 99

5.1.1.2 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO- GESTION DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 100

5.1.2. FICHAS TECNICAS 100

5.1.3 ESTUDIO DE SUELOS - INFORME DE AVANCE TECNICO 103

5.1.3.1- ESTUDIO DE SUELOS - ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 109

5.1.3.2 ESTUDIO DE SUELOS- GESTION DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 122

5.1.4. PREDIMENSIONAMIENTO ESTRUCTURAL- INFORME DE AVANCE TECNICO 123

5.1.4.1 PREDIMENSIONAMIENTO ESTRUCTURAL - ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 127

5.1.4.2 PREDIMENSIONAMIENTO ESTRUCTURAL - GESTION DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 141

5.1.5. ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO - INFORME DE AVANCE TECNICO .. 142

5.1.5.1 ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 162

5.1.5.2 ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO-GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 324

5.1.6. PROYECTO ESTRUCTURAL - radicación curaduría. - INFORME DE AVANCE TECNICO 326

5.1.6.1. PROYECTO ESTRUCTURAL - radicación curaduría. - ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 327

5.1.6.2. PROYECTO ESTRUCTURAL - radicación curaduría. – GESTION DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 330

5.1.7. PROYECTO REDES ELECTRICAS, ILUMINACIÓN, APANTALLAMIENTO, VOZ Y DATOS- INFORME DE AVANCE TECNICO. 330

5.1.7.1 PROYECTO REDES ELECTRICAS, ILUMINACIÓN, APANTALLAMIENTO, VOZ Y DATOS-ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA. 331

5.1.7.2 PROYECTO REDES ELECTRICAS, ILUMINACIÓN, APANTALLAMIENTO, VOZ Y DATOS.- GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 337

5.1.8. PROYECTO REDES HIDRAULICAS, RCI, Y GAS.- INFORME DE AVANCE TECNICO. 337

5.1.8.1. PROYECTO REDES HIDRAULICAS, RCI, Y GAS.- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADA POR LA INTERVENTORÍA 338

5.1.8.2. PROYECTO REDES HIDRAULICAS, RCI, Y GAS. - GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES. 350

5.1.9. PROYECTO SISTEMA DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN- HVAC -INFORME DE AVANCE TECNICO. 350

5.1.10. PROYECTO BIOCLIMATICO 350

5.1.11. COORDINACIÓN BIM- INFORME DE AVANCE TECNICO 351

5.1.11.1. COORDINACIÓN BIM- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA. 358

5.1.11.2. COORDINACIÓN BIM- GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 378

5.1.12. PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMACIÓN DE OBRA- INFORME DE AVANCE TECNICO. 379

5.1.12.1 PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMACIÓN DE OBRA- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 380

5.1.12.2 PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMACIÓN DE OBRA- GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES 395

5.1.13. EQUIPOS ESPECIALES- ASCENSORES / PISCINA 395

5.1.14. OTRAS ACTIVIDADES OBJETO DE ANALISIS 396

5.1.15. PAISAJISMO Y ÁREAS EXTERIORES- MOBILIARIO 396

5.1.16. SEGURIDAD HUMANA- INFORME DE AVANCE TECNICO 397

5.1.16.1. SEGURIDAD HUMANA- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA. 397

5.1.16.2. SEGURIDAD HUMANA- GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES. 409

5.1.17. ENTREGABLES- ESTUDIOS ADICIONALES- PROYECTO SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTROL-CONTROL DE ACCESO-CCTV-ALARMA DE INTRUSION, SISTEMA DE INTEGRACIÓN Y DETECCIÓN DE INCENDIO-AMBIENTAL- INVENTARIO FORESTAL- ACUSTICO Y ELECTROACUSTICO. 410

5.1.17.1 - PROYECTO SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTROL-CONTROL DE ACCESO-CCTV-ALARMA DE INTRUSION, SISTEMA DE INTEGRACIÓN Y DETECCIÓN DE INCENDIO-INFORME DE AVANCE TECNICO 410

5.1.17.2. PROYECTO SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTROL-CONTROL DE ACCESO-CCTV-ALARMA DE INTRUSION, SISTEMA DE INTEGRACIÓN Y DETECCIÓN DE INCENDIO- ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA. 411

5.2 RELACIÓN DE PLANOS 419

4. **Responsabilidad y suscripción de revisiones técnicas- pronunciamiento SENA**

Las revisiones y validaciones realizadas deben estar debidamente suscritas por el profesional especialista de la interventoría responsable de cada componente, en concordancia con las obligaciones técnicas establecidas en el contrato.

Pronunciamiento Interventoría.

De acuerdo con la solicitud adicional al diligenciamiento de los formatos de revisión de acuerdo con los lineamientos de calidad de la compañía de interventoría se solicitó a cada especialista un informe de verificación que contenga su papelería, firma y que describa el alcance de sus revisiones.

- Informe de Verificación técnica Geotecnia- enero-Pagina 116
- Informe descriptivo especialidad arquitectura-enero- Pagina 319
- Informe de Verificación técnica Estructural- enero-Pagina 328
- Informe de Verificación técnica Redes Eléctricas- enero-Pagina 335
- Informe de Verificación técnica Redes hidrosanitarias- enero-Pagina 344
- Informe de Verificación Interventoría BIM- enero-Pagina 352

Las demás especialidades no presentan informe ya que el consultor no entrega información para generar verificaciones dentro del periodo del mes de enero de 2026.

5. **Componente BIM- pronunciamiento SENA**

Respecto al componente BIM, no se evidencian registros o soportes que permitan verificar:

• Las revisiones técnicas efectuadas por los profesionales BIM de la interventoría.
• Los ajustes, verificaciones y aprobaciones de los modelos entregados por la consultoría.
• El seguimiento al cumplimiento de los estándares de modelado establecidos.

Pronunciamiento Interventoría.

Teniendo en cuenta la recomendación se organiza la información y se adjuntan las comunicaciones emitidas, los formatos de verificación realizadas, junto con el informe de interventoría donde se describen los procesos, ítem 5.1.11, desde la página 351hasta la pagina 379.

6. **Coordinación tecnológica y metodologías de trabajo colaborativo - pronunciamiento SENA**

La interventoría no presenta información relacionada con los componentes tecnológicos, procesos ni metodologías de trabajo colaborativo utilizados para la coordinación de los diferentes estudios técnicos, así como para la articulación interdisciplinaria en la validación de los diseños.

Pronunciamiento Interventoría.

Teniendo en cuenta la complementación de información plasmada en los procesos de coordinación BIM y de acuerdo con lo indicado en los informes de verificación de las diferentes disciplinas en los reportes y formatos de control se encuentras las verificaciones de la integración con cada una.

7. **Gestión de información y control de entregables - pronunciamiento SENA**

No se aportan evidencias que permitan verificar por parte de la interventoría:
• La validación de entregables y el cumplimiento de estándares del modelo y la documentación.
• La identificación y resolución de interferencias entre disciplinas.
• El seguimiento al flujo y estado de la información en el Entorno Común de Datos (CDE).
• Las observaciones técnicas emitidas al consultor y las acciones correctivas solicitadas.

Pronunciamiento Interventoría.

- Teniendo en cuenta las verificaciones de cumplimiento normativo están descritas en los informes de verificación de cada especialista.
- Con respecto a la revisión de interferencias de las especialidades se revisarán por medio de los formatos de calidad, se presentará el informe F-186- Reporte de colisiones y verificación BIM, para el mes de enero de 2026, se presenta información técnica finalizando, para el mes de febrero de 2026, estos reportes estarán adjuntos.
- Interventoría en cada especialidad incorpora el cuadro de control interno, donde se lleva registro de la información cargada en el entorno común de datos, los comunicados remitidos por el consultor por medio de correo electrónico y los pronunciamientos de interventoría con las solicitudes y revisiones, las cuales se remiten por correo electrónico y se archivas en el trimble acorde a ruta concertada de cargue y consulta.

- Especialidad Topografía- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 100.

Tabla 23 Trazabilidad información entregables topografía

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

INFORME TOPOGRAFICO

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	OCT 16-24	SENA	CONCURSO	https://drive.google.com/drive/folders/15PqXrGL7_2XEjdJwjcugLF2BSWDmUdL4 / 7. PREBASES CONCURSO / ANEXOS-ANEXOS 6 al 11 LIBROS DEFINITIVOS Bases / ESTUDIOS (topografía y suelos) por sede /5. Kennedy /1. topografía /5. Ortofoto y Est Top SCA-kennedy vOCT (VF WMM).
2	NOV 24-25	SENA	Entregable SENA	Topografia- estudio de suelos
3	JUN 12-25	Consultor	TAB-SENA-004-25	ESTUDIOS TECNICOS FALTANTES
4	JUL 31-25	Consultor	TAB-SENA-016-25	INFORME PRELIMINAR

- Especialidad Geotecnia- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 122.

Tabla 24 Trazabilidad información entregables Metodología geotecnia.

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

INFORME EN METODOLOGIA ESTUDIO DE SUELOS

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	JUL 28-25	Consultor	Correo electronico	Metodología estudio de suelos
2	JUL 28-25	Interventoría	Correo electronico	SOL COMPLE INF DE METOD ESTUDIO DE SUELOS
3	JUL 30-25	Interventoría	P-209-029	Solicitud de complemento Informe preliminar
4	JUL 31-25	Interventoría	P-209-030	Solicitud de ingreso personal Estudio de suelos
5	AGO 04-25	Consultor	Correo electronico	DOC SST- AUS S & CIA SAS
6	AGO 11-25	Interventoría	P-209-038	Listado verificación estudio de suelos
7	AGO 13-25	Interventoría	P-209-041	Revisión de DOC SST- AUS S & CIA SAS
8	AGO 14-25	Consultor	Correo electronico	METODOLOGIA ESTUDIO DE SUELOS
9	AGO 20-25	Consultor	Correo electronico	DOC AUS-24021 SST URIBE
10	AGO 25-25	Interventoría	P-209-047	Metodología y Doc SST
11	AGO 28-25	Consultor	Correo electronico	Envió METODOLOGIA ESTUDIO DE SUELOS Y DOC SST
12	SEP 12-26	Interventoría	P-209-069	Revisión No 2-Documento Uribe SST
13	SEP 12-26	Consultor	TAB-SENA-041-26	REMISION POLIZAS ALFONSO URIBE
14	SEP 17-26	Consultor	Correo electronico	DOC SST- AUS S & CIA SAS
15	SEP 22-26	Consultor	Correo electronico	DOC-GEOTECNISTA-URIBE
16	SEP 23-26	Interventoría	P-209-081	Rev No 2 Metodología y Doc SST Estudio de Suelos
17	SEP 25-26	Consultor	Correo electronico	DOC FINALES
18	SEP 26-26	Consultor	Correo electronico	listado de personal y cronograma general del estudio de suelos

Tabla 25 Trazabilidad información entregables Estudio de Suelos.

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

INFORME EN GEOTECNIA

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	OCT-29-25	Consultor	TAB-SENA-064-26	traslado Estudio de Suelos -29 de octubre de 2025
2	NOV-18-25	Consultor	TAB-SENA-078-26	traslado memoria estructural acorde a observaciones geotecnia.
3	NOV-21-25	Interventoría	P-209-136-ID	REVISIÓN No 1- Estudio de Suelos
4	DIC 01-25	Consultor	TAB-SENA-087-26	TRASLADO RESPUESTAS OBSERVACIONES ESTUDIO DE SUELOS
5	DIC 02-25	Interventoría	P-209-154-ID	REVISION No 2- Estudio de Suelos
6	DIC 02-25	Consultor	TAB-SENA-090-25	SUBSANACIÓN ESTUDIO DE SUELOS.
7	DIC 03-25	Interventoría	Correo electronico	REVISIÓN No 3. Del informe del Estudio de Suelos
8	DIC 04-25	Consultor	TAB-SENA-095-25	SUBSANACION ESTUDIO DE SUELOS
9	DIC 05-25	Consultor	Correo electronico	SUBSANACION ESTUDIO DE SUELOS -24021-1-8
10	DIC 05-25	Interventoría	P-209-156-ID	Aval Estudio de suelos
11	ENE 30-26	Consultor	TAB-SENA-123-26	TRASLADO ENTREGA PROYECTO ESTRUCTURAL

- Especialidad Estructural- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 142.- Predimensionamiento.

Tabla 27 Trazabilidad información entregables Predimensionamiento

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

DISEÑO ESTRUCTURAL- PREDIMENSIONAMIENTO

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	OCT 31-25	Consultor	TAB-SENA-068-25	REMISION PREDIMENSIONAMIENTO ESTRUCTURAL
2	NOV 18-25	Consultor	TAB-SENA-078-25	ENVIO ACTUALIZACIÓN 352 - TRASLADO MEMORIA ESTRUCTURAL
3	NOV 18-25	Consultor	TAB-SENA-079-25	ACTUALIZACION PLANOS CIMENTACION
4	NOV 25-25	Interventoria	P-209-139-ID	REVISION No 1 PREDIMENSIONAMIENTO-Aval- Pre-dimensionamiento
5	DIC 15-25	Consultor	TAB-SENA-097-25	Actualizacion de formato portada predimensionamiento-TRASLADO PREDIMENSIONAMIENTO FIRMADO
6	DIC 19-25	Interventoría	Correo electronico	Solicitud de aclaración entregable
7	ENE 30-26	Interventoría	Correo electronico	Aclaraciones de INFORME PREDIMENSIONAMIENTO ESTRUCTURAL

- Especialidad Arquitectónico- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 325

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

DISEÑO ARQUITECTONICO- ANTEPROYECTO

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	OCT 29-25	Consultor	TAB-SENA-065-25	REMISION ANTEPROYECTO + CUADRO AREAS
2	NOV 19-25	Interventoría	P-209-130-ID	REVISIÓN NO 1- PARCIAL ENTREGA ESQUEMA BASICO ANTEPROYECTO
3	NOV 21-25	Interventoría	P-209-135-ID	REVISION NO 2- PARCIAL ESQUEMA BASICO- ANTEPROYECTO
4	NOV 25-25	Interventoría	P-209-141-ID	REVISION NO 3- PARCIAL ESQUEMA BASICO- ANTEPROYECTO
5	NOV 25-25	Consultor	TAB-SENA-081-25	PRONUNCIAMIENTO ANTEPROYECTO PREDIMENSIONAMIENTO TANQUES
6	NOV 27-25	Consultor	TAB-SENA-083-25	PRONUNCIAMIENTO ANTEPROYECTO PREDIMENSIONAMIENTO TANQUES
7	NOV 27-25	Interventoría	P-209-144-ID	PRONUNCIAMIENTO INTERVENTORIA
8	DIC 02-25	Interventoría	P-209-149-ID	APROBACION ANTEPROYECTO CONDICIONADO
9	DIC 03-25	Consultor	TAB-SENA-094-25	APROBACION METODOLOGIA ANTEPROYECTO CONDICIONADO
10	DIC 16-25	Consultor	TAB-SENA-101-25	REMISION INFORMES TECNICOS PREDIMENSIONAMIENTO TANQUE

11	ENE 09-26	Consultor	TAB-SENA-109-26	REMISION PROYECTO ARQUITECTONICO
12	ENE 13-26	Interventoría	P-209-169-ID	SOLICITUD DE COMPLEMENTOS ACORDE A METODOLOGIA APROBACION CONDICIONADA
13	ENE 13-26	Consultor	TAB-SENA-110-26	COMPLEMENTO PROYECTO ARQUITECTONICO V1
14	ENE 15-26	Interventoría	P-209-170 ID	Revisión inicial anteproyecto arquitectonico V3
15	ENE 16-26	Consultor	TAB-SENA-113-26	CUADRO AREAS PROYECTO
16	ENE 20-26	Consultor	TAB-SENA-114-26	COMPLEMENTO NORMATIVA CANCHA DE FUTBOL
17	ENE 20-26	Consultor	TAB-SENA-115-26	COMPLEMENTO PISO ADMINISTRATIVO
18	ENE 20-26	Interventoría	P-209-172-ID	REVISIÓN NO 3- ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO V3
19	ENE 20-26	Consultor	TAB-SENA-116-26	Respuesta-P-209-169-ID-SOLICITUD DE COMPLEMENTOS ACORDE A METODOLOGIA APROBADA POR CONSULTOR REFERENTE AL ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO.
20	ENE 23-26	Consultor	TAB-SENA-117-26	COMPLEMENTO ENTREGA PROYECTO (Plano demolición y cuadro baños).
21	ENE 27-26	Consultor	TAB-SENA-120-26	Respuesta predimensionamiento Tanques.
22	ENE 27-26	Interventoría	P-209-175-ID	REVISIÓN No 4- Rev Áreas Anteproyecto Arq. y Arquitectura General.

- Especialidad Estructural- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 330

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

DISEÑO ESTRUCTURAL- CURADURIA

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	ENE 27-26	Consultor	TAB-SENA-119-26	ENTREGA ESTRUCTURAL V1
2	ENE 27-26	Consultor	Correo electronico	ESTRUCTURA ROTULOS
3	ENE 30-26	Consultor	TAB-SENA-123-26	TRASLADO ENTREGA PROYECTO ESTRUCTURAL

- Especialidad Redes eléctrica- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 337

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

DISEÑO ELECTRICO - ANTEPROYECTO - 1. Redes eléctricas normal y regulada - 2. Apantallamiento

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	DIC 16-25	Consultor	TAB-SENA-101-26	REMISION INFORMES TECNICOS HIDROSANITARIO, ELECTRICO, PLANIMETRIA Y PLATAFORMA- PROYECTO KENNEDY- PREDIMENSIONAMIENTO TANQUES
2	ENE 20-26	Interventoria	P-209-172-ID	Remision de observaciones predimensionamiento cuartos tecnicos y subestación

- Especialidad Redes hidrosanitarias- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 350.

DISEÑO HIDROSANITARIO- PREDIMENSIONAMIENTO TANQUES - ANTEPROYECTO - 1. REDES ACUEDUCTO / AGUA CALIENTE

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	DIC 16-25	Consultor	TAB-SENA-101-26	REMISION INFORMES TECNICOS HIDROSANITARIO, ELECTRICO, PLANIMETRIA Y PLATAFORMA- PROYECTO KENNEDY-PREDIMENSIONAMIENTO TANQUES
2	ENE 20-26	Interventoria	P-209-172-ID	Remision de observaciones predimensionamiento tanques
3	ENE 27-26	Consultor	Correo electronico	Traslado de respuestas diseñador predimensionamiento tanque
4	ENE 28-26	Interventoria	Correo electronico	Traslado informe de revision especialista predimensionamiento tanques

- Especialidad Coordinación BIM- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 379.

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

COORDINACION BIM

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	JUL/07/25	Consultor	Correo electronico	PEB
2	JUL/07/25	Interventoría	P-209-010-ID	Remision modelo del plan de Ejecución PEB
3	AGOS-05-25	Interventoría	P-209-034-ID	Remision de formato de calidad F-196-P V0 Verificación de PEB (plan de ejecución BIM).
4	DIC 01-25	SENA	Correo electronico	TRASLADO DE INFORME BEP remitido SENA, entregado por el consultor, acorde a mesa de trabajo realizado el 28 de noviembre de 2025
5	DIC 02-25	Interventoría	Correo electronico	RECORDACIÓN ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD (ACTUALIZACION BEP)
6	DIC-03-25	Consultor	TAB-SENA-091-25	Plan de calidad- actualización BEP- versión 1.
7	DIC 03-25	Interventoría	Correo electronico	Solicitud de complementos funcionarios interventoría y entidad contratante.
8	DIC-03-25	Consultor	TAB-SENA-092-25	Plan de calidad-Complemento PEB V-2
9	DIC 03-25	Interventoría	P-209-155-ID	Aprobacion plan de caliddad- aprobacion estructura PEB- Pendiente desarrollo acorde a observaciones SENA
10	ENE 07-26	Consultor	TAB-SENA-105-25	TRASLADO DE INFORME BEP, remitido SENA proyectado en mesa de trabajo 281125
11	ENE 27-26	Interventoría	Correo electronico	Revision PEB
12	ENE 27-26	Interventoría	P-209-175-ID	Aprobacion plan de caliddad- aprobacion estructura PEB- Pendiente desarrollo acorde a observaciones SENA

- Especialidad Presupuesto, programación, especificaciones de obra Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 395.

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

24. PRESUPUESTO -25. PROGRAMACIÓN Y 26. ESPECIFICACIONES DE OBRA

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	JUL 23-25	Interventoría	P-209-024-ID	Ficha guia de ppto de obra
2	OCT 08-25-	Interventoría	P-209-097-ID	Costos asociados al inicio de obra
3	NOV 11-25	Consultor	TAB-SENA-071-26	TRASLADO DE PRESUPUESTO PRELIMINAR- we transfer
4	NOV 20-25	Interventoría	Correo electronico	SOLICITUD No 1, DE REENVIO PRESUPUESTO- Entrega componentes Fase 1- Presupuesto
5	DIC 26-25	Interventoría	Correo electronico	SOLICITUD No 2, DE REENVIO PRESUPUESTO- Entrega componentes Fase 1- Presupuesto
6	ENE 08-26	Consultor	TAB-SENA-106-26	Envio de formato 2025-11-10- Presupuesto de anteproyecto y APU´S Preliminares.
7	ENE 08-26	Interventoría	Correo electronico	Costos indirectos - interventoria y supervision tecnica independiente.
	ENE 19-26	Interventoría	Correo electronico	Mesa de trabajo PPTO No 1
8	ENE 19-26	Interventoría	Correo electronico	Envio de formatos: F-171-P Revision de Insumos Base F-172-P Revision de Mano de Obra F-188-P V0 Ficha guía de presupuesto de obra SIN L F-48-P Aprobación APU´S V1
9	ENE 29-26	Consultor	Correo electronico	* Formatos y primeros APUs. En la carpeta Formatos * Evaluación muros concreto rojo. En carpeta Evaluaciones * Evaluación Piscina (Preliminar, falta desarrollar las comparaciones por diminución de estructura). En carpeta evaluaciones

- Especialidad seguridad humana- Trazabilidad de información y control entregables- Pagina 409

GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE ENTREGABLES

INFORME SEGURIDAD HUMANA- ANTEPROYECTO

No	Fecha	Remitente	Comunicado No	Concepto
1	NOV 19-25	Interventoría	P-209-130-ID	Revisión parcial entrega esquema basico
2	DIC 02-25	Interventoría	P-209-149-ID	Aprobacion anteproyecto arquitectonico condicionado
3	ENE 13-26	Interventoría	P-209-169-ID	Solicitud de complementos de información acorde a metodologia aprobada por consultor.
4	ENE 20-26	Interventoría	P-209-172-ID	Revisión No 3- Anteproyecto arquitectonico
5	ENE 27-26	Interventoría	P-209-175-ID	Revisión No 4- Anteproyecto arquitectonico

8. Revisión de hojas de vida del equipo de interventoría - pronunciamiento SENA

De la verificación de los perfiles profesionales presentados, se identifican las siguientes
observaciones:

- **Mariana Combariza Castaño –** Arquitectura: No se adjunta el archivo correspondiente a la hoja de vida.

- **Andrés Hernán Rico Correa –** Seguridad Humana y Electrónica: No acredita experiencia específica como interventor y no presenta estudios de posgrado requeridos para el perfil.
- **Andrea Paola Pachón Briñez –** Hidráulica: No se aportan certificaciones laborales que evidencien experiencia como interventora en su especialidad.
- **Óscar Mauricio Hernández Pinzón** – Presupuesto y Programación: No presenta
certificaciones que acrediten experiencia como interventor.
- **Nohora Liliana Rubio Carvajal –** Ambiental: No acredita estudios de posgrado, requisito obligatorio para el perfil ambiental.
- **Claudia Alexandra Zuluaga Reyes –** Redes Eléctricas, Voz y Datos: No evidencia experiencia específica como interventora en la especialidad.
- **Andrés Mauricio García Trujillo –** Especialista en Bioclimática: Presenta únicamente una certificación laboral como interventor.
- **Karen Eliana Monroy Sánchez – Geotecnia: Presenta** una sola certificación de experiencia como interventora, mientras que el Anexo de requisitos establece un mínimo superior de certificaciones para el cumplimiento del perfil.

Pronunciamiento Interventoría.

Interventoría remitió las respuestas relacionadas con las observaciones de las hojas de vida el 09 de marzo de 2026, mediante comunicado P-209-195 ID Respuesta Hojas de vida comunicado 1-4056 SENA- Oficina Virtual de Radicación No 72026128454 fecha y hora 09/03/26 16:24. Al no recibir respuesta a la fecha se considera aprobado al presentar 42 días transcurridos.

Pronunciamiento SENA

En consecuencia, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del contrato CO1.PCCNTR.7915472 de 2025, se solicita rehacer el informe mensual del mes de enero de 2026, de acuerdo con lo observado anteriormente, y reenviar, a la brevedad, posible las hojas de vida con sus respectivos soportes laborales y académicos para dar la validación correspondiente por parte de la Entidad.

Pronunciamiento Interventoría.

Interventoría una vez recibió las observaciones de la entidad contratante, emitió el 06 de marzo de 202, el comunicado P-209-194 Pronunciamiento informe mensual periodo enero y aplicable febrero de 2026, con radicado Oficina Virtual No 72026125708, fecha y hora 06/03/26 16:32.

De acuerdo con las aclaraciones desarrolladas punto por punto, esperamos haber aclarado y complementado el informe conforme a lo solicitado por la entidad en el entendido que fueron observaciones de forma que ayudan a enriquecer los soportes presentados ante la entidad contratante y que dicha retroalimentación permite fortalecer nuestros procesos internos de calidad.

Acorde a lo indicado en el comunicado P-209-194, y teniendo en cuenta que este comunicado confirma el ajuste del informe del mes de Enero de 2026, estaremos radicando la actualización del informe del mes de Febrero de 2026, conforme a la organización y documentos presentados en este informe como referencia.

Oficina Virtual de Radicación su comunicación, y se le ha asignado el número 72026197153, fecha y hora 24/04/26 11:16.

Agradecemos su atención y quedando atenta a cualquier aclaración adicional.

Cordialmente,

JUAN DIEGO RODRIGUEZ AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL (S)
CONSORCIO ARQ SENA DISEÑOS
PROYECTO SENA KENNEDY
Proyecto: DPMR - Revisó: JDRA